

临江市不动产登记中心  
2025年部门预算

二〇二五年一月十五日

# 目 录

## 第一部分 部门概况

一、主要职能

二、机构设置

## 第二部分 预算表格

一、收支预算总表

二、收入预算总表

三、支出预算表

四、财政拨款收支预算总表

五、一般公共预算拨款支出预算表

六、一般公共预算基本支出预算表

七、一般公共预算“三公”经费支出预算表

八、政府性基金预算拨款支出预算表

九、国有资本经营预算支出预算表

十、项目支出预算表

十一、财政拨款委托业务费支出预算表

十二、项目支出绩效目标表

## 第三部分 情况说明

## 第四部分 名词解释

## 第一部分 部门概况

### 一、主要职能

临江市不动产登记中心负责承办辖区内土地.房屋.林地.草原.水域.滩涂等不动产登记事务工作，受理不动产登记，查验申请不动产登记的各种登记的各种文件资料，办理注册登记，缮证.颁发证书等具体工作。

负责辖区内不动产权籍调查工作.承办辖区内不动产登记实地查看或者调查复核工作.

负责辖区内土地.房屋.林地.草原.水域.滩涂等不动产登记资料的收集.整理.共享.汇交.统计.分析.归档立卷和档案管理工作，负责辖区内各类不动产登记资料社会查询服务。

### 二、机构设置情况

不动产登记中心共设置7个科室 1是综合科，2是登记1科，3是登记2科，4是信息科，5是权籍调查科，6是档案管理科，7是质检科。

## 第二部分 预算表格

表一收支预算总表

# 收支预算总表

单位：万元

收 入				支 出			
项 目	2025年 预算数	本年 预算	上年 结转	项 目	2025年 预算数	本年 预算	上年 结转
一、财政拨款收入	406.62	406.62		一般公共服务支出			
一般公共预算拨款收入	406.62	406.62		外交支出			
政府性基金预算拨款收入				国防支出			
国有资本经营预算拨款收入				公共安全支出			
二、财政专户管理资金收入				教育支出			
三、单位资金收入				科学技术支出			
事业收入				文化旅游体育与传媒支出			
事业单位经营收入				社会保障和社业支出			
上级补助收入				卫生健康支出			
附属单位上缴收入				节能环保支出			
其他收入				城乡社区支出			
				农林水支出			
				交通运输支出			
				资源勘探工业信息等支出			
				商业服务业等支出			
				金融支出			
				援助其他地区支支出			
				自然资源海洋气象等支出	406.62	406.62	
				住房保障支出			
				粮油物资储备支出			
				灾害防治及应急管理支出			
				其他支出			
				债务付息支出			
<b>本年收入合计</b>	406.62	406.62		<b>本年支出合计</b>	406.62	406.62	
财政拨款结转				结转下年支出			
非财政拨款结转结余							
<b>收入总计</b>	406.62	406.62		<b>支出总计</b>	406.62	406.62	





表四财政拨款收支预算总表

## 财政拨款收支预算总表

单位：万元

收 入				支 出			
项 目	2025年 预算数	本年预算	上年结转	项 目	2025年 预算数	本年预算	上年结转
一般公共预算拨款	406.62	406.62		一般公共服务支出			
政府性基金预算拨款				外交支出			
国有资本经营预算拨款				国防支出			
				公共安全支出			
				教育支出			
				科学技术支出			
				文化旅游体育与传媒支出			
				社会保障和社业支出			
				卫生健康支出			
				节能环保支出			
				城乡社区支出			
				农林水支出			
				交通运输支出			
				资源勘探工业信息等支出			
				商业服务业等支出			
				金融支出			
				援助其他地区支支出			
				自然资源海洋气象等支出	406.62	406.62	
				住房保障支出			
				粮油物资储备支出			
				灾害防治及应急管理支出			
				其他支出			
				债务付息支出			
<b>本年收入合计</b>	406.62	406.62		<b>本年支出合计</b>	406.62	406.62	
				结转下年			
<b>收入总计</b>	406.62	406.62		<b>支出总计</b>	406.62	406.62	





# 一般公共预算“三公”经费支出预算表

单位：万元

项 目	2025年预算数
合计：	
1、因公出国（境）费用	
2、公务接待费	
3、公务用车购置及运行费	
其中（1）公务用车运行维护费	
（2）公务用车购置	

注：没有“三公经费”的应公开空表，不得删除。





## 项目支出预算表

单位：万元

类型	项目名称		部门(单位)名称	合计	本年预算					上年结转结余				
	一级项目	二级项目			财政拨款			财政专户管理资金	单位资金	财政拨款结转			非财政拨款结转结余	
					一般公共预算	政府基金预算	国有资本经营预算			一般公共预算	政府性基金预算	国有资本经营预算	财政专户管理资金	单位资金
合计			临江市不动产登记中心	4	4									
1	临江市不动产登记中心历年执行预算内项目	不动产证书工本费	临江市不动产登记中心	4	4									

注：按照2025年项目支出预算据实填列。

## 财政拨款委托业务费支出预算表

单位：万元

部门/单位/项目名称	委托事项内容	财政拨款收入				是否政府购买服务（是/否）	是否政府采购（是/否）	特殊情况说明
		合计	一般公共预算拨款收入	政府性基金预算拨款收入	国有资本经营预算拨款收入			
部门名称								
单位名称1								
项目名称1								
项目名称2								
单位名称2								
项目名称1								
项目名称2								
.....								

注：各部门按规范格式单独汇总，项目名称要与向财政部门备案项目名称一致，含财政拨款基本支出（公用经费）和项目支出两部分。没有委托业务费拨款的应公开空表，不得删除。

表十二项目支出绩效目标表

## 项目支出绩效目标表

单位：万元

单位名称	临江市不动产登记中心					
项目名称	2025年不动产证本工本费					
年度资金总额（万元）	4					
年度绩效目标	保障不动产登记发证顺利					
年度绩效指标	一级指标	二级指标	三级指标	指标解释	指标值	权重
	成本指标	经济成本指标		不动产证本工本费	4	
		社会成本指标				
		生态环境成本指标				
	产出指标	数量指标		不动产登记证数量	13000	15
		质量指标		不动产登记证发证运行	100	15
		时效指标		不动产登记证发证及时率		10
	效益指标	经济效益指标				
		社会效益指标		不动产登记证发放率	100	20
		生态效益指标				
	满意度指标	服务对象满意度指标		群众满意度	100	10

注：按照预算表十（项目支出绩效目标表）填列。

## 第三部分 情况说明

### 一、2025年收支预算总体情况

按照综合预算的原则，所有收入和支出全部纳入部门预算管理。收入包括：一般公共预算拨款收入、政府性基金预算拨款收入、国有资本经营预算拨款收入、财政专户管理资金收入、事业收入、上级补助收入、附属单位上缴收入、事业单位经营收入、其他收入、上年结转结余等；支出包括：一般公共服务支出、教育支出、科学技术支出、文化旅游体育与传媒支出、社会保障和就业支出、农林水支出、住房保障支出、结转下年支出等。2025年收支总预算406.62万元，其中：本年预算\_\_406.62万元；。2025年本年预算比2024年当年预算减少3.26万元，主要原因是本单位有退休职员。

### 二、2025年收入预算情况

2025年收入预算406.62万元，其中：本年收入406.62万元，占100%；本年收入中，一般公共预算拨款收入406.62万元，占100%；

### 三、2025年支出预算情况

2025年支出预算406.62万元，其中：基本支出402.62万元，占99%；项目支出4万元，占1%。

#### 四、2025年财政拨款收支预算情况

2025年财政拨款收支总预算406.62万元，其中：本年预算406.62万元，自然资源海洋气象等支出406.62万元。

#### 五、2025年一般公共预算拨款情况

2025年一般公共预算拨款406.62万元，其中：基本支出406.62万元，占99%；项目支出4万元，占1%。基本支出中，人员经费390.02万元，占96%；公用经费12.60万元，占3%。

#### 六、2025年一般公共预算基本支出情况

2025年一般公共预算基本支出406.62万元，其中：

人员经费390.02万元，主要包括：基本工资、津贴补贴、奖金、社会保障缴费、其他工资福利支出、住房公积金。

公用经费12.60万元，主要包括：办公费、印刷费、邮电费、差旅费

#### 七、2025年一般公共预算财政拨款“三公”经费情况

本单位无三公经费

#### 八、2025年政府性基金预算支出情况

本单位无政府性基金预算支出

#### 九、2025年国有资本经营预算支出情况

本单位无资本经营预算支出

## 十、其他重要事项的说明情况

### (一) 机关运行经费

本单位无机关运行经费

### (二) 政府采购情况

本单位无政府采购预算

### (三) 国有资产占有使用情况

临江市不动产登记中心现有资产20.31万元。其中，固定资产原  
值24.76万元，固定资产折旧是16.07万元，固定资产净值是8.69万  
元。无形资产原值92.05万元，无形资产摊销是86.21万元，无形资  
产净值5.84万元

### (四) 项目支出情况说明

2025年部门项目支出4万元，其中：一级项目1个，二级项目1  
个；使用本年拨款4万元。

### (五) 项目支出绩效目标情况说明

临江市不动产登记中心无重点项目支出绩效目标

注：没有需要按规定说明情况的，直接表述为“本部门无

## 第四部分：名词解释

(一) 一般公共预算拨款收入：指省级财政通过当年一般公共预算拨付的资金。

(二) 政府性基金预算拨款收入：指省级财政通过当年政府性基金预算拨付的资金。

(三) 国有资本经营预算拨款收入：指省级财政通过当年国有资本经营预算拨付的资金。

(四) 财政专户管理资金收入：指缴入财政专户并实行财政专项管理的资金收入。

(五) 事业收入：指事业单位开展专业业务活动及辅助活动所取得的收入。

(六) 上级补助收入：指预算单位从主管部门或上级单位取得的非财政拨款补助收入。

(七) 附属单位上缴收入：指本单位所属下级单位（包含独立核算和非独立核算的，相关支出纳入和未纳入部门预算的下级单位）上缴给本单位的全部收入（包括下级事业单位上缴的事业收入、其他收入和下级企业单位上缴的利润等）

(八) 事业单位经营收入：指事业单位在专业业务活动及其辅助活动之外开展非独立核算经营活动取得的收入。

(九) 其他收入：指除上述收入以外的各项收入，只要包括非本级财政拨款、事业单位的投资收益等收入。

(十) 上年结转：指以前年度尚未完成、结转到本年仍按原规定用途继续使用的资金。

(十一) 结转下年：指以前年度预算安排、因客观条件发生变化无法按原计划实施，需延迟到以后年度按原规定用途继续使用的资金。

(十二) 基本支出：指为保障机构正常运转、完成日常工作任务而发生的人员支出和公用支出。

(十三) 项目支出：指在基本支出之外为完成特定行政任务和事业发展目标所发生的支出。

(十四) 上缴上级支出：指附属单位上缴上级的支出。

(十五) 事业单位经营支出：指事业单位在专业业务活动及其辅助活动之外开展非独立核算经营活动发生的支出。

(十六) 对附属单位补助支出：指对附属单位补助发生的支出。

(十七) “三公”经费：纳入财政预决算管理的“三公”经费，是指部门用财政拨款安排的因公出国（境）费、公务用车购置及运行费和公务接待费。其中，因公出国（境）费反映单位公务出国（境）费的国际旅游、国外城市间交通费、住宿费、伙食费、培训费、公杂费等支出；公务用车购置及运行费反映单位公务用车车辆购置支出（含车辆购置税）及租用费、燃料费、维修费、过路过桥费、保险费、安全奖励费用等支出；公务接待费反映单位按规定开支的各类公务接待（含外宾接待）支出。

(十八) 机关运行经费：为保障行政单位（包括参照公务员法管理的事业单位）运行用于购买货物和服务的各项资金，包括办公及印刷费、邮电费、差旅费、会议费、福利费、日常维修费、专用材料及一般设备购置费、办公用房水电费、办公用房取暖费、办公用房物业管理费、公务用车运行维护费以及其他费用。

(十九) 项目支出绩效目标：项目支出绩效目标是指部门预算安排的项目支出在一定期限内预期达到的产出和效果。